

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadtverwaltung Hohen Neuendorf](#)
 Straße [Oranienburger Straße 2](#)
 PLZ, Ort [16540 Hohen Neuendorf](#)
 Telefon [+49 3303528139](#) Fax
 E-Mail vergabestelle@hohen-neuendorf.de Internet <https://hohen-neuendorf.de/>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [2024 - 10 - 2 - 3](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe:

- elektronisch
 [in Textform](#)
 [Bekanntmachungs-ID: CXW0YYDY12KHLGVF](#)
 schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung u. Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Kulturbahnhof](#)
[Schönfließler Str. 48a](#)
[16540 Hohen Neuendorf](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Art der Leistung: [Bauleistung für Dämmarbeiten und Abdichtung Flachdach](#)
 Umfang der Leistung: [110 m2 Stahlbetondecke und Attika reinigen](#)
[110 m2 Bitumenvoranstrich](#)
[40 m Attika dämmen und abdichten](#)
[70 m2 Wärmedämmung mit Gefälle 2% i.M. 260 mm](#)
[16 m2 Wärmedämmung Abdichtung Aufzugsüberfahrt](#)
[86 m2 2-lagig Abdichtung Bitumenbahnen](#)
[25 m Mechanische Befestigung](#)
[1 St Sockelschalldämpfer aus verzinktem Stahlblech eindichten](#)
[250mm/315mm](#)
[3 St Schwanenhals, Dachdurchführung DN 150](#)
[2 St Dunstrohr / Sanitärentlüfter DN 100](#)
[1 St Flachdachfenster als Rauchabzug und Dachausstieg, 1,20/ 1,20](#)
[m](#)
[1 psch RWA-Treppenhausset, VdS-geprüft](#)
[1 St Leiter mit Haltebügel zu Flachdachfenster wie vor](#)
[1 psch Geländersystem auf der Dachfläche](#)
[70 m2 Rollkiesschüttung](#)
[1 St Flachdachabsturzicherung Länge ca. 12 m](#)
[1 St Persönliche Schutzausrüstung](#)
[45 m Attikaabdeckung Aluminiumblech, Dicke 2,0 mm,](#)
[pulverbeschichtet](#)
[2 St Dachentwässerung Attikagully DN 70 Hauptentwässerung](#)

2 St Dachentwässerung Attikagully DN 70 Notentwässerung als Speier
 21 m Dachentwässerung Regenfallrohre
 2 St Standrohr mit Reinigungsöffnung

g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen
 Anlage
 Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung:

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen:

weitere Fristen

j) Nebenangebote

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform

"Vergabemarktplatz Brandenburg"

(<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXW0YYDY12KHLGVF/documents>)

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen **30.10.2024**
und Anschreiben bis

- o) Ablauf der Angebotsfrist** am **01.11.2024 um 12:00 Uhr**
Ablauf der Bindefrist: am **29.11.2024**

p) Adresse für elektronische Angebote

"Vergabemarktplatz Brandenburg" (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXW0YYDY12KHLGVF>)

Anschrift für schriftliche Angebote

- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst** **Deutsch;**
sein müssen:

- r) Zuschlagskriterien** **Niedrigster Preis**

- s) Eröffnungstermin** am **04.11.2024 um 09:00 Uhr**
Ort

Personen, die bei der
Eröffnung anwesend sein
dürfen

- t) geforderte Sicherheiten** **Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).**

- u) Wesentliche
Finanzierungs- und
Zahlungsbedingungen
und/oder Hinweise
auf die maßgeblichen
Vorschriften, in denen sie
enthalten sind**

- v) Rechtsform der /
Anforderung an
Bietergemeinschaften**

w) Beurteilung zur Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer,

unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "Vergabemarktplatz Brandenburg" (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXW0YYDY12KHLGVF/documents>) oder Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- 124 Eigenerklärung zur Eignung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 221 Preisermittlung Zuschlagskalkulation (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 222 Preisermittlung-Kalkulation Endsumme (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 235 Verzeichnis der Leistungen u. Kapazitäten anderer Unternehmen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Eigenerklärung Betriebshaftpflichtversicherung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- 4.1 Eigenerklärung Ausschlussgründe (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 5.3 Vereinbarung Mindestanforderungen BbgVergG (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 5.4 Vereinbarung Mindestanforderungen Nachunternehmer Verleiher BbgVergG (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Eigenerklärung KMU (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- 233 Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 234 Erklärung Bieter u. Arbeitsgemeinschaft (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Referenzen über früher ausgeführte Leistungen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie (MWAE)

Straße Heinrich-Mann-Allee 107

PLZ, Ort 14473 Potsdam

Telefon +49 3318661719

Fax

E-Mail Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de Internet <https://mwae.brandenburg.de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber