

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Landkreis Spree-Neiße](#)
 Straße [Heinrich-Heine-Straße 1](#)
 PLZ, Ort [03149 Forst \(Lausitz\)](#)
 Telefon [+49 3562986-13016](#) Fax [+49 3562986-13088](#)
 E-Mail v.blaskow-rechtsamt@lkspn.de Internet <https://www.lkspn.de>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [61.4-2024-34](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe:

- elektronisch
 [in Textform](#)
 [Bekanntmachungs-ID: CXS0YDDY1WLRMR83](#)
 schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung u. Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Pestalozzi Gymnasium](#)
[Friedrich-Engels-Straße 72](#)
[03172 Guben](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Art der Leistung: [Pestalozzi Gymnasium, Umbaumaßnahme - Los 2 Innenausbau WC-Anlagen](#)
 Umfang der Leistung: [32,000 m2 Vorsatzschalen Rückbau Bepunktung](#)
[35,000 m Gipskarton beflies horizontal und vertikal schneiden](#)
[8,000 Stck WC- Trennwände demontieren incl. Türen](#)
[55,000 m2NF Feinreinigung der Nutzungsbereiche z. Bauübergabe](#)
[30,000 m2 neue Wandfliesen an neuen Vorwänden](#)
[8,000 Stck neue WC-Trennwandsysteme mit Türen](#)
[30,000 m2 neue Vorwände Trockenbau für HWB, WC, Urinale](#)
[16,000 Stck Demontage HWB, WC, Urinale incl. Unterbau und Neuaufbau](#)
[40,000 m Neuverrohrung diverse Durchmesser als Schmutzwasser PPS Rohr incl. Formstücke](#)
[16,000 Stck neue Installationsgestelle HWB, WC, Urinale](#)
[70,000 m Neuverrohrung für Wasserinstallation Edelstahl verschied. Durchmesser incl. Formstücke](#)
[70,000 m Rohrdämmung verschied. Durchmesser](#)
[20,000 m Brandschutzschalen verschiedene Dämmdicken](#)
[6,000 Stck neue Waschtische mit Armatur](#)
[18,000 Stck Erneuerung diverse Spiegel, Seifenspender, Handtuchspender, Körbe](#)
[9,000 Stck Erneuerung Tiefspül-WC mit Deckel; WC-Papierhalter; Bürstengarnitur](#)

5,000 Stck Erneuerung Urinalbecken incl. Betätigungsplatte
elektronische Auslösung
4,000 Stck Erneuerung WC-Abluftanlage incl. Demontage
9,000 Stck Demontage alte Wand- und Deckenleuchten
9,000 Stck Erneuerung Wand - und Deckenleuchten IP 44 in
verschied. Größen
1,000 psch Erstellung Abfall- und Entsorgungskonzeption

g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen
Anlage
Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung: 25.11.2024

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 14.03.2025

weitere Fristen

j) Nebenangebote

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform

"Vergabemarktplatz Brandenburg"

(<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDDY1WLRMR83/documents>)

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen [30.10.2024](#)
und Anschreiben bis

- o) Ablauf der Angebotsfrist** **am 05.11.2024 um 09:30 Uhr**
Ablauf der Bindefrist: **am 20.11.2024**

p) Adresse für elektronische Angebote

"Vergabemarktplatz Brandenburg" (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPsatellite/notice/CXS0YDDY1WLRMR83>)

Anschrift für schriftliche Angebote

- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst** **Deutsch;**
sein müssen:

- r) Zuschlagskriterien** **Niedrigster Preis**
s) Eröffnungstermin **am 05.11.2024 um 09:30 Uhr**
Ort **Landkreis Spree-Neiße**

Personen, die bei der
Eröffnung anwesend sein
dürfen

**Eine Bieterbeteiligung am Eröffnungstermin ist laut VOB/A nicht
vorgesehen, da nur elektronische Angebote zugelassen sind. Das
Submissionsergebnis wird nach der Angebotsöffnung für alle beteiligten
Bieter zur Verfügung gestellt.**

t) geforderte Sicherheiten

**u) Wesentliche
Finanzierungs- und
Zahlungsbedingungen
und/oder Hinweise
auf die maßgeblichen
Vorschriften, in denen sie
enthalten sind**

**v) Rechtsform der /
Anforderung an
Bietergemeinschaften**

w) Beurteilung zur Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "Vergabemarktplatz Brandenburg" (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDDY1WLRMR83/documents>) oder Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- **Nachfolgende Eignungsnachweise sind einzureichen.**

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur persönlichen Lage zu überprüfen

- Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder Formblatt Eigenerklärung zur Eignung_124
- Gewerbeanmeldung
- Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer)

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

- Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind
- Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung
- Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz
- Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Krankenkassen
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

- Referenzen der letzten 5 Jahre über vergleichbare Leistungen
- Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal
- Angaben zur technischen Ausstattung des Unternehmens

Sonstige Bedingungen

Präqualifizierung von Unternehmen:
 Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. oder im Amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (Präqualifikationsverzeichnis).
 Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur

Eignung" zusammen mit den oben aufgeführten Eignungsnachweisen vorzulegen.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name

Straße

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Fax

Internet

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

Nachforderung von Unterlagen:

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, können innerhalb einer angemessenen Frist nachgefordert werden, soweit die Nachforderung nach § 16a VOB/A zulässig ist.