

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name Landkreis Potsdam-Mittelmark
 Straße Niemöllerstraße 1
 Plz, Ort 14806, Bad Belzig
 Telefon
 Fax +49 3384191450
 E-Mail vergabestelle@potsdam-mittelmark.de
 Internet
 Kontaktstelle Vergabestelle
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer Krö40031-24-14

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- ohne elektronische Signatur (Textform)

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Neubau Soziales Wohnen, Iserstr. 7, 14513 Teltow

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Auf dem Grundstück Iserstraße 7 in 14513 Teltow plant der Landkreis Potsdam-Mittelmark den Neubau eines Wohngebäudes.

Angaben zum Leistungsbild:

- 91 m Hochschallgedämmtes Abwasserrohr DN 50 - DN 100
- 96 m Schalloptimiertes Abwasserrohr DN 50 - DN 100
- 475 m TW-Rohr, Edelstahl DN 12 - DN 32
- 230 m Schwitzwasserdämmung für TW-Rohrleitungen DN 12 - DN 32
- 1 St Nassläufer-Hocheffizienzpumpe
- 260 m Wärmedämmung für TW-Rohrleitungen DN 12 - DN 25
- 12 St WC- Anlagen
- 12 St Waschtischanlage
- 1 St Urinal
- 9 St Duschelemente incl. Abläufe für Punktentwässerung
- 2 St Frostsichere Außenarmatur, mit Steckschlüssel
- 1 St Automatische-Rückspül-Schutzfilter DN 40
- 110 St Absperr- und Regulierarmaturen
- 138 St Hygieneartikel
- 5 St Dauerdruckfeuerlöscher Schaum 10LE
- 1 St Trinkwassererwärmung primär Leistung TWE: 90 kW, Nenndruck 6 bar
- 1 St Pufferspeicher Stahl 1000l 3 bar
- 1 St Hausanschlussstation 51b kW
- 440 m Edelstahl Systemrohr DN 12 - DN 50 für Heizungsanwendungen
- 16 St Armaturen und Zubehör Heizung
- 76 m Wärmedämmung Isolierung einschl. Blechmantelverkleidung Heizung
- 1 St Fußbodenheizung
- 11 St Heizkörper
- 18 St Ventilatoreinsatz Einzelraumlüfter
- 110 m Wickelfalzrohr DN 80 - DN 140 für Luftleitungen
- 8 St Rohrschalldämpfer
- 15 St Brandschutzelemente Brandschutz Lüftung
- 8 St Schacht DN 400/110 Typ Gerade
- 225 kg Profilstahlkonstruktion Lüftung
- 60 kg Profilstahlkonstruktion als Sonderkonstruktion

- 150 kg Profilstahlkonstruktion Heizung

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung 12.05.2025

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen 24.11.2025

j) Nebenangebote

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y4B61TL/documents>

können angefordert werden unter:

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 17.12.2024 um 08:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist **am 17.01.2025**

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y4B61TL>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: DE

r) Zuschlagskriterien

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

	Kriterium	Gewichtung
	Niedrigster Preis	
s)	Eröffnungstermin	am 17.12.2024 um 08:00 Uhr
	Ort	Landkreis Potsdam-Mittelmark, 1.OG, Raum 510, Papendorfer Weg 1, 14806 Bad Belzig
		Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen nicht öffentlich, da nur elektronische Angebote zugelassen sind
t)	geforderte Sicherheiten	siehe Vergabeunterlagen
u)	Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind	siehe Vergabeunterlagen
v)	Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften	selbstschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
w)	Beurteilung der Eignung	<p>Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.</p> <p>Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.</p> <p>Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.</p> <p>Diese beinhalten:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Referenzbescheinigungen für 3 Referenzen zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal - Gewerbeanmeldung - Auszug aus dem Handelsregister - Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der IHK - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen <p>Sonstige Nachweise</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nachweis einer gültigen Betriebshaftpflichtversicherung - Vereinbarung Mindestanforderungen BbgVergG (Formular 5.3) - ggf. Vereinbarung Mindestanforderungen NU/Verleiher BbgVergG (Formular 5.4)
x)	Nachprüfung behaupteter Verstöße	Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name

Straße

Plz, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstiges

Bekanntmachungs-ID:

[CXP9Y4B61TL](#)